



# PT. COMMODITY SURVEY INDONESIA

Jakarta, 2024

**Company Profile**  
**PT.COMSINDO**





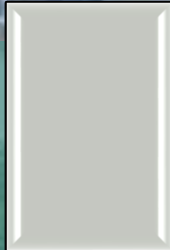
# OUR TEAM



Ir. Aguk Ariadji  
Direktur Utama



Ir. Siswanto MT.  
Direktur Operasional



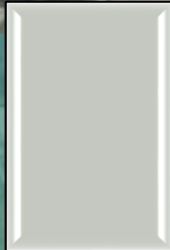
Faris ST.  
Bidang Teknologi



Hilmi SE  
Bidang Financial dan Admin



Tim Survey Marine:  
Hydrooceanografi, Port, Vessel



Tim Cargo Survey:  
Pre-Shipment, Draft Survey,  
act.



Tim Survey Civil:  
Topografi, Soil Test





# OVER VIEW

## 1. ABOUT US

PT. COMMODITY SURVEY INDONESIA (COMSINDO) adalah perusahaan konsultan di bidang Marine, Pelabuhan, Kapal dan Cargo terutama yang terkait dengan muatan kapal.

## 2. VISION

Became a dependable and trustworthy company in consulting, inspection and marine surveyor.

## 3. MISSION

Create economic value to costumers and employees though consulting, inspection and marine surveyor to ensure business assurance.

## 4. CONTACT US

Head Office : MT. Haryono Residence Jl. Otista Rata No. 60

Email : [admin@comsindo.com](mailto:admin@comsindo.com)

Ir. Aguk Ariadji as President Director

[aguk@comsindo.com](mailto:aguk@comsindo.com)

0811154711

Ir. Siswanto MT as Director Operational

[siswanto@comsindo.com](mailto:siswanto@comsindo.com)

081392924567

M. Ariadi Zulhilmi

[hilmi@comsindo.com](mailto:hilmi@comsindo.com)

## 5. SCOPE OF SERVICE

Melayani Jasa konsultasi, inspeksi/ supervisi dan penilaian kelaikan (assessment), Perizinan di Bidang Marine, Port, Vessel and Cargo.



# LEGALITAS



## PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

### NOMOR INDUK BERUSAHA (NIB) 9120505920431

Pemerintah Republik Indonesia c.q. Lembaga Pengelola dan Penyelenggara OSS berdasarkan ketentuan Pasal 24 ayat (1) Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 2018 tentang Pelayanan Perizinan Berusaha Terintegrasi Secara Elektronik, menerbitkan NIB kepada:

Nama Perusahaan : PT COMMODITY SURVEY INDONESIA  
Alamat Perusahaan : Jl. Beton 21 G, Kel. Kayu Putih, Kec. Pulogadung, Kota Adm. Jakarta Timur, Prop. DKI Jakarta  
NPWP : 02.097.498.6-003.000  
Nomor Telepon : 0811154711  
Nomor Fax : -  
Email : symukhlis789@gmail.com  
Nama KBLI : Aktivitas Keinsinyuran Dan Konsultasi Teknis Ybdi, Aktivitas Konsultasi Manajemen Lainnya  
Kode KBLI : 71102, 70209  
Status Penanaman Modal : PMDN

NIB merupakan identitas Pelaku Usaha dalam rangka pelaksanaan kegiatan berusaha dan berlaku selama menjalankan kegiatan usaha sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan.

NIB adalah bukti Pendaftaran Penanaman Modal/Berusaha yang sekaligus merupakan pengesahan Tanda Daftar Perusahaan dan bukti pemenuhan laporan pertama kewajiban Laporan Ketenagakerjaan di Perusahaan (WLKP).

OSS berwenang untuk melakukan evaluasi dan/atau perubahan atas izin usaha (izin komersial/operasional) sesuai ketentuan perundang-undangan.

NIB atas Perseroan Terbatas dibekukan apabila dalam kurun waktu paling lama 1 (satu) tahun tidak menyesuaikan maksud dan tujuan serta kegiatan usahanya sesuai KBLI 2017 melalui SABH Direktorat Jenderal Administrasi Hukum Umum. Penyesuaian tersebut dilakukan melalui perubahan anggaran dasar perseroan sebagaimana dimaksud dalam ketentuan Pasal 21 ayat (2) Undang-Undang Nomor 40 Tahun 2007 tentang Perseroan Terbatas, yang harus mendapat persetujuan Menteri (Menteri Hukum dan HAM).

Seluruh data yang tercantum dalam NIB dapat berubah sesuai dengan perkembangan kegiatan berusaha

Ditetapkan tanggal : 03 September 2019  
Perubahan ke-1



Dokumen ini dikeluarkan dari Sistem OSS atas dasar data dari pelaku usaha. Kebenaran dan keabsahan atas data yang ditampilkan dalam dokumen ini dan data yang tersimpan dalam Sistem OSS menjadi tanggung jawab pelaku usaha sepenuhnya.



## PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

### IZIN LOKASI

Pemerintah Republik Indonesia c.q. Lembaga Pengelola dan Penyelenggara OSS berdasarkan ketentuan Pasal 32 ayat (2) Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 2018 tentang Pelayanan Perizinan Berusaha Terintegrasi Secara Elektronik, menerbitkan Izin Lokasi kepada:

Nama Perusahaan : PT COMMODITY SURVEY INDONESIA  
Nomor Induk Berusaha : 9120505920431  
Lokasi Yang Dimohon  
- Alamat : Jl. Beton 21 G  
- Desa/Kelurahan : Kayu Putih  
- Kecamatan : Pulogadung  
- Kabupaten/Kota : Kota Adm. Jakarta Timur  
- Provinsi : DKI Jakarta  
- Luas Lahan : 60 m<sup>2</sup>  
- Rencana Kegiatan : - Jasa Survey  
- Koordinat : -6.186022, 106.882735

Komitmen izin lokasi telah terpenuhi sesuai ketentuan perundangan-undangan dan berlaku efektif.

Dikeluarkan tanggal : 3 September 2019



Dokumen ini dikeluarkan dari Sistem OSS atas dasar data dari pelaku usaha. Kebenaran dan keabsahan atas data yang ditampilkan dalam dokumen ini dan data yang tersimpan dalam Sistem OSS menjadi tanggung jawab pelaku usaha sepenuhnya.



# LEGALITAS



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

## IZIN USAHA

(Surat Izin Usaha Perdagangan)

Pemerintah Republik Indonesia c.q. Lembaga Pengelola dan Penyelenggara OSS berdasarkan ketentuan Pasal 32 ayat (1) Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 2018 tentang Pelayanan Perizinan Berusaha Terintegrasi Secara Elektronik, menerbitkan Izin Usaha berupa **Surat Izin Usaha Perdagangan** kepada:

Nama Perusahaan : PT COMMODITY SURVEY INDONESIA  
Nomor Induk Berusaha : 9120505920431  
Alamat Perusahaan : Jl. Beton 21 G  
Nama KBLI : AKTIVITAS KEINSINYURAN DAN KONSULTASI TEKNIK YBDI  
Kode KBLI : 71102  
Barang / Jasa Dagangan : Jasa survey dan Aktivitas konsultasi manajemen lainnya Utama  
Lokasi Usaha  
- Alamat : Jl. Beton 21 G  
- Desa/Kelurahan : Kayu Putih  
- Kecamatan : Pulogadung  
- Kabupaten/Kota : Kota Adm. Jakarta Timur  
- Provinsi : DKI Jakarta

Surat Izin Usaha Perdagangan **TELAH berlaku efektif.**

Izin Usaha ini berlaku selama perusahaan melakukan kegiatan operasional sesuai ketentuan perundangan-undangan.

Dikeluarkan tanggal : 3 September 2019



*Dokumen ini dikeluarkan dari Sistem OSS atas dasar data dari pelaku usaha. Kebenaran dan keabsahan atas data yang ditampilkan dalam dokumen ini dan data yang tersimpan dalam Sistem OSS menjadi tanggung jawab pelaku usaha sepenuhnya.*



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

## IZIN USAHA

(Surat Izin Usaha Perdagangan)

Pemerintah Republik Indonesia c.q. Lembaga Pengelola dan Penyelenggara OSS berdasarkan ketentuan Pasal 32 ayat (1) Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 2018 tentang Pelayanan Perizinan Berusaha Terintegrasi Secara Elektronik, menerbitkan Izin Usaha berupa **Surat Izin Usaha Perdagangan** kepada:

Nama Perusahaan : PT COMMODITY SURVEY INDONESIA  
Nomor Induk Berusaha : 9120505920431  
Alamat Perusahaan : Jl. Beton 21 G  
Nama KBLI : AKTIVITAS KONSULTASI MANAJEMEN LAINNYA  
Kode KBLI : 70209  
Barang / Jasa Dagangan : Jasa survey dan Aktivitas konsultasi manajemen lainnya Utama  
Lokasi Usaha  
- Alamat : Jl. Beton 21 G  
- Desa/Kelurahan : Kayu Putih  
- Kecamatan : Pulogadung  
- Kabupaten/Kota : Kota Adm. Jakarta Timur  
- Provinsi : DKI Jakarta

Surat Izin Usaha Perdagangan **TELAH berlaku efektif.**

Izin Usaha ini berlaku selama perusahaan melakukan kegiatan operasional sesuai ketentuan perundangan-undangan.

Dikeluarkan tanggal : 3 September 2019



*Dokumen ini dikeluarkan dari Sistem OSS atas dasar data dari pelaku usaha. Kebenaran dan keabsahan atas data yang ditampilkan dalam dokumen ini dan data yang tersimpan dalam Sistem OSS menjadi tanggung jawab pelaku usaha sepenuhnya.*



# REFERENSI DAN PROSES BISNIS



## 2012

- Gas Free Test MT. STEPHANIE XVIII – PT. ARMADA BUMI PRATIWI LINES
- On Hire Condition Survey and Bunker Supervision - PT. PINANG SERVICES INDONESIA
- Gas Free Test MT. SOECHI CHEMICAL XIX – PT. SUKSES OSEAN KHATULISTIWA LINE.
- Magnetic Particle Inspection Shaft Propeller – PT. BARUNA RAYA LOGISTICS
- Tracking Survey for Hauling Road, Kaltim – PT. PINANG COAL INDONESIA
- On Hire Condition & Delivery Bunker Survey – PT. GUNANUSA UTAMA FABRICATORS
- Gas Free test MT. SOECHI CHEMICAL XXI – PT. INTI ENERGI LINE
- Gas Free Test, Stuffing and Vanning Inspection for Export – PT. TOKAI DHARMA INDONESIA
- Repair/Docking Supervision KN. CELURIT - P.203 – PANGKALAN PLP KELAS I TANJUNG PRIOK

- Yield Strength Inspection Shaft Propeller and Nut Rudder – PT. BARUNA RAYA LOGISTICS
- Development of Port Master Plan - PT. TRI WAHANA UNIVERSAL, Tuban - East Java

## 2013

- Hydro Oceanography, Topography, Soil Investigation, and Detail Engineering Design
- for Dockyard in Tegal – PT. BIRO KLASIFIKASI Indonesia
- Bathymetri Survey – PT. KRAKATAU BANDAR SAMUDERA
- Investigation in Buffer Stockyard – PT. KRAKATAU BANDAR SAMUDERA
- Topography Survey in Buffer Stockyard – PT. KRAKATAU BANDAR SAMUDERA
- Boring and Soil Test in Buffer Stockyard – PT. KRAKATAU BANDAR SAMUDERA
- Detail Engineering of PT Samugara Multykary Utama Shipyard at Tegal



# REFERENSI DAN PROSES BISNIS



## 2014

- Soil Test Job Services in Integrated Warehouse – PT. KRAKATAU BANDAR SAMUDERA
- Gas Free Test MT. SOECHI ANINDYA – PT. ARMADA BUMI PRATIWI LINES
- Soil Investigation – PT. KRAKATAU BANDAR SAMUDERA
- Supervision for PT. Samugara Multikarya Utama Shipyard Development

## 2015

- Gas Free Test MT. SOECHI CHEMICAL VII – PT. SUKSES OSEAN KHATULISTIWA LINE
- Cargoes Lashing Survey LCT KENCANA – PT. BOMA BISMA INDRA
- Gas Free Test MT. SOECHI CHEMICAL XXI – PT. INTI ENERGI LINE
- Gas Free Test MT. SOECHI CHEMICAL VII – PT. SUKSES OSEAN KHATULISTIWA LINE

## 2016

- Repair/Docking Supervision KN. CUNDRIK - P.204 – PANGKALAN PLP KELAS I TANJUNG PRIOK
- Gas Free Test KN. GOLOK – P.206 – PT. BAYU BAHARI SANTOSA
- Gas Free Test OB. TRI HARUN SAMUDERA 2 – PT. BAYU BAHARI SANTOSA
- Gas Free Test, Stuffing and Vanning Inspection for Export – PT. TOKAI DHARMA INDONESIA



# REFERENSI DAN PROSES BISNIS



## 2017

- Gas Free Test, Stuffing and Vanning Inspection for Export – PT. TOKAI DHARMA INDONESIA
- Gas Free Inspection KRI. TJIPTADI – PT. BAYU BAHARI SANTOSA
- Gas Free Inspection KRI. TODAK – PT. BAYU BAHARI SANTOSA
- Gas Free Inspection KRI. MENTAWAI – PT. BAYU BAHARI SANTOSA
- Gas Free Inspection MT. NIRBAYA – PT. CARAKA TIRTA PRATAMA
- Gas Free Inspection KRI. IMAM BONJOL – PT. BAYU BAHARI SANTOSA
- Building & Operational Jetty Permit (PLTU Talaud) – PT. PLN UIP SULBAGUT
- Development of Port Master Plan PLTU Talaud - PT. PLN UIP SULBAGUT
- Development of DLKP & DLKr PLTU Talaud - PT. PLN UIP SULBAGUT
- Assesment Consulting Services 14 (Fourteen)unit of the tugboat
- PT. PELINDO I (Persero)– PT. SUCOFINDO (Persero), Branch Medan
- On Hire Condition Survey and Bunker Supervision – PT. DASA

## KARINDO UTAMA

- Towing and Cargo Lashing Survey – PT. SANKYU INTERNATIONAL INDONESIA

## 2018

- Ship Management Consulting Services PT. Pelabuhan Indonesia 1 (Persero) –
- PT. SUCOFINDO (Persero), Branch Medan
- Sea Trial of 4 units Harbour Tug (ABS Class) - PT. PELINDO I Medan
- Sea Trial of 2 units Harbour Tug (LR Class) - PT> PELINDO I Medan
- New Building Supervision Consulting Services 6 (six) unit of the tugboat PT. PELINDO I (Persero)
- PT. SUCOFINDO (Persero), Branch Medan





# REFERENSI DAN PROSES BISNIS



**2019**

- Soil Tes For Infastructure at Vinci Area, Moto GP Mandalika Lombok - PT.
- Building & Operational Jetty Permit – PT. MEDCOPAPUA HIJAU SELARAS
- Development of Port Master Plan PT. MEDCOPAPUA HIJAU SELARAS
- Development of DLKP & DLKr PT. MEDCOPAPUA HIJAU SELARAS
- Development of Business Plan - JOVA OIL & GAS TERMINAL UNIPESOAL LDA
- Assessment & Design Jetty - PERTAMINA INTERNATIONAL TIMOR, SA
- Operational Jetty Permit (PLTU Ampana)– PT. PLN UIP SULBAGUT
- Supply & Installing Aluminium Anode for Jetty Kaironi - PT. MEDCOPAPUA HIJAU SELARAS

**2020**

- Analysis and testing of rubber materials installed at the TBBM Pertamina Tanjung Uban Jetty
- PT. Biro Klasifikasi Indonesia
- Supply & Installing Aluminium Anode for Jetty Kaironi - PT. MEDCOPAPUA HIJAU SELARAS
- Work on the review of documents prepared in the second verification process
- at Medco port facilities PT. Biro Klasifikasi Indonesia
- Reliability and Strength Analysis of the Fibre Vessel Feasibility of the WestSeram Process
- PT. Biro Klasifikasi Indonesia
- Preparation of integrated full-scale exercise document at the special terminal
- of Matak Belida and Belanak PT. Biro Klasifikasi Indonesia



# REFERENSI DAN PROSES BISNIS



## 2021

- Bathymetry and soil testing services at sea and on land - PT. Gandasari Energi
- Engineering estimate of 6 units of ships in the framework of docking maintenance PT. Biro Klasifikasi Indonesia
- Custody analysing services for a 12m tugboat PT. Biro Klasifikasi Indonesia
- Licensing services for the construction or installation of navigation aids at terminals for its own use at PT. BASF Bojonegoro Tangerang Banten PT Krakatau Konsultan
- Measure and monitor fuel consumption on board - PT. Global Marindo Perkasa
- Analysis of maximum load testing for lifting and handling equipment in PT IPC container terminal environment PT. Biro Klasifikasi Indonesia

## 2022

- Bathymetry consultancy services for the BSAF jetty area PT Krakatau Konsultan
- Work on the preparation of a feasibility study for the development of the newest archipelago port area tarumajaya sub-district bekasi district west java PT Tunas Ruang Pelabuhan
- Power and rpm analysis related to engine changes in support of SAT and FAT certification PT. Biro Klasifikasi Indonesia
- Dock assessment services at Satui Harbour PT Berkah Mesin Angkat



# REFERENSI DAN PROSES BISNIS

**2023**



- Analysis of current-carrying capacity of submarine cables at Biak NOC and Dobo NOCPT. Biro Klasifikasi Indonesia
- Construction of jetty development 1 TUKS PT Bukit Asam Tbk, Tarahan Port UnitPT Krakatau Konsultan
- Licensing services for the construction of a special terminal for the new Betung Bay PT Suprabari Mapanindo Mineral (SMM)
- Work of permitting services for the construction of special dredging terminal of the new Strait of Teluk Betung PT. Asmin Bara Bronang (ABB)
- Drawing and Re-drawing (Part of Hull) PT Krakatau Konsultan
- Technical study of the matak terminal jetty structure PT. Biro Klasifikasi Indonesia





# SCOPE BISNIS



## MARINE SCOPE:

1. Collateral Management Agreement Cargo Surveyor
2. Ship's Appraisal of Valuation for Purchasing
3. To Test and Calculate Static Bollard Pull of tug Boat
4. To Test Cargo Gear joined with classification society
5. Under Water Damage Survey

## PORT SCOPE:

1. Construction and Engineering Services for Berthing facilities
2. Development of Dockyard and Facilities Consultancy
3. Port and Maritime Development Consultancy (FS, Master Plan)
4. Audit Teknis dan Assesment Pelabuhan (Umum, Tersus/ TUKS)
5. Soil Investigation Onshore and Offshore
6. Hydro-seismic, Side Scan Sonar, Bathymetri
7. Pengurusan Perizinan



# PROSPEK BISNIS



## VASSEL SCOPE:

1. Ships Condition Survey Cargo Surveyor
2. Containers Survey
3. Loading and Off Loading for:
4. Bunker Survey
5. Supervision of Shipbuilding & Ship Repairing

## CARGO SCOPE:

1. Cargo Surveyor
2. Agricultural Product
3. Industrial Inspection
4. Quality Assurance – Quality Control Program
5. Inspection of Bulk Minerals, Coal and Grains.

TERIMAKASIH

